

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
Quận Long Biên

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 769 /TB-CCTHADS

Long Biên, ngày 26 tháng 6 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5759 /CV

Ngày 28 tháng 6 Căn cứ Luật

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17/11/2016

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung một số điều năm 2014

Căn cứ Quyết định số **19/2017/KDTMST** ngày **28/11/2017** của Tòa án nhân dân quận Long Biên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số **839/QĐ- CCTHA** ngày 13 tháng 3 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số **03/QĐ- CCTHA** ngày 08/12/2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá 18115/CT – **Eximvas** ngày 08/6/2018 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định **Eximvas**;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên – Thành phố Hà Nội

Tổ chức bán đấu giá tài sản sau: Quyền sử dụng đất có diện tích 104m² và tài sản gắn liền với đất là ngôi nhà bê tông có kết cấu 01 tầng hầm, 05 tầng nổi, 01 tầng tum tại thửa đất số 35 tờ bản đồ 308-19 địa chỉ Số 635 Ngô Gia Tự - Tổ 9 Phường Đức Giang – Quận Long Biên – Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất số 10119030269 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 27/12/2000. Đăng ký sang tên ông Nguyễn Trọng Khánh theo hợp đồng tặng cho số 88/TC QSDĐ, 89/TC QSDĐ lập ngày 07/01/2006 và toàn bộ các công trình kiến trúc hình thành trên đất trước và sau thời điểm thế chấp .

Giá khởi điểm: 11.986.450.000 (Bằng chữ: Mười một tỷ chín trăm tám mươi sáu triệu bốn trăm năm mươi nghìn đồng)

Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Đến hết ngày 02/7/2018

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên – Hn (Lô HH03 Cuối phố Vạn Hạnh – Khu Đô Thị Mới Việt Hưng – Long Biên – HN)

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất , trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả
- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá biết và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản nêu trên.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội
- Lưu Vt, HS THA



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Bích Vân